

ex1

4/1/2014

FP.	5000	
banque.		5000
5/1/2014		
Terrain TVA ded.	10200 648.	
banque.		1084
6/1/2014		
MT Prime d'ass.	50100 600	
Banque.		40000
Crédit Fin. d'exploit		10700
7/1/14		
IG (installation générale)	4000	
Banque.		4000
7/1/14		
Charge nette/cession d'im.	1000	
IG		1000
8/1/14		
Mat.indust.	22000	
TVA ded.	3848.	
forp. col.		7500
emprunt Banq.		7500
Crédit Fin. d'exploit		1100
P. og.		9448
31/1/13		
Constr. en cours.	110000	
P. immob.		110000
30/1/2014		
construit.	130000	
constr. en cours		120000
P. immob.		10000

* Mat ind. (15000 + 5000 + 1000 + 400 + 60)

** TVA ded (40 + 100 + 18% 20000 + 200)

ex2

1/1/2014

Terrain Banques Constr. utilité Stock.	15000 60000 45000 40000	
compte de l'exploit		160000
5/1/2014		
peu cuisine et apt. rés. sur immob. incorp.	3100	
banques		3100
11/1/2014		
frais agence et aménagement TVA déductible immob.	13800 2484	
Banque.		16284
13/1/2014		
IGAA (agence et aménagement) TVA déductible immob.	3000 400	
départ. apt. rés.	5410	
Banque.		3940
15/1/2014		
eq. de bureau.	4000	
Logiciel	1200	
TVA déductible immob.	470	
peu d'immob.		5170
exempté obten.		500
15/1/2014		
Terrain (2500 x 1,06) construit (25000 x 1,06)	5300 26500	
Banques		31800
17/1/2014		
M transport.	20000	
emprunt		20000

ex3

461	construction	200 000	200 000
	banque		200 000
	terrain	20 000	20 000
	construction		20 000
	compte d'attente	22 500	22 500
	construction		22 500
	change d'intérêt	37 50	37 50
	intérêt courus		
	$(27 500 - 22 500) \times 10\% \times \frac{6}{12}$		
	Prise d'actif		
	avance apt. rev. immob	10 000	10 000
	const		10 000
624 43 662	transport des biens	500	500
	TVA ded / immob	50	550
609 2 234	créances divers		
	RRR obtenus	2 000	2 000
	M ± induct		2 000
	Mat. induct	3 000	3 000
	entretien et		3 000
	Mat de transp	1 00	1 00
	TVA ded.		1 00